

Анкета многоквартирного дома

обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Бурденюка, д. 10

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

| | |
|------------------------|--|
| Домом управляет | ООО "УК "Городок "ЧВВАКУШ" |
| Дата начала управления | 01.07.2015 |
| Основание управления | Протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу г. Челябинск, ул. Бурденюка, д 10, от 25 июня 2015 г. |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|---|--|-------------------|---|--|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 25.03.2023 в 13:27 |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Протокол общего собрания собственников |
| | | | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 25.06.2015 |
| | | | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | б/н |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | 01.07.2015 |
| | | | Дата начала управления домом | 01.07.2015 |
| | | | Договор управления | Договор Б10.pdf |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | На специальном счете организации |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Бурденюка, д. 10 |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | |
| | | | Номер дома | |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |

| | | | | |
|--------------------------|--|-------|--|---------------------|
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию | - | Год постройки | 1985 |
| | | | Год ввода дома в эксплуатацию | 1985 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | Железобетонный |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | Многоквартирный дом |
| 9. | Количество этажей: | - | - | - |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 5 |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 1 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 6 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 0 |
| 14. | Количество помещений: | - | Количество помещений | 90 |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 90 |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 0 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | Общая площадь дома | 5713.50 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв. м | Общая площадь жилых помещений | 4343.70 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | Общая площадь нежилых помещений | 0.00 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 1369.80 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | Не заполнено |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 0.00 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка | 0.00 |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | Нет |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа | Не заполнено |
| | | | Номер документа | Не заполнено |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным | Не заполнено |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | Класс энергетической эффективности | Не присвоен |
| 28. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | Не заполнено |
| Элементы благоустройства | | | | |
| 29. | Детская площадка | - | Детская площадка | Не имеется |
| 30. | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | Не имеется |
| 31. | Другое | - | Другое | Не заполнено |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| № поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|--------------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|
|--------------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|

| | | | | |
|---|------------------------------------|-------|------------------------------------|--|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 16.04.2022 в 17:30 |
| Фундамент | | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Ленточный |
| Стены и перекрытия | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Железобетонные |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | Панельные |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | | |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | Соответствует материалу стен |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | | |
| 6. 7. | Тип крыши Тип кровли | - | Тип крыши Тип кровли | Скатная Из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (шиферная) |
| Подвал | | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | Площадь подвала по полу | 1114.20 |
| Мусоропроводы | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | Отсутствует |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | 0 |

Лифты (заполняется для каждого лифта)

Лифты в доме отсутствуют

Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)

| № поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|--------------|------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| | Дата заполнения/внесения изменений | | | 16.04.2022 в 17:30 |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
| | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | С интерфейсом передачи данных |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт |
| | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 20.08.2013 |
| | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 20.08.2025 |

Инженерные системы

| № поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|---|---|-------------------|---|---|
| Система электроснабжения | | | | |
| 20. | Тип системы электроснабжения | - | Тип системы электроснабжения | Центральное |
| 21. | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | 1 |
| Система теплоснабжения | | | | |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | Центральное |
| Система горячего водоснабжения | | | | |
| 23. | Тип системы горячего водоснабжения | - | Тип системы горячего водоснабжения | Открытая с отбором сетевой воды на горячее водоснабжение из тепловой сети |
| Система холодного водоснабжения | | | | |
| 24. | Тип системы холодного водоснабжения | - | Тип системы холодного водоснабжения | Центральное |
| Система водоотведения | | | | |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | Центральное |
| 26. | Объем выгребных ям | куб. м | Объем выгребных ям | 0.00 |
| Система газоснабжения | | | | |
| 27. | Тип системы газоснабжения | - | Тип системы газоснабжения | Центральное |
| Система вентиляции | | | | |
| 28. | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | Приточно-вытяжная вентиляция |
| Система пожаротушения | | | | |
| 29. | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | Отсутствует |
| Система водостоков | | | | |
| 30. | Тип системы водостоков | - | Тип системы водостоков | Отсутствует |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) | | | | |
| 31. 32. | Вид оборудования/конструктивного элемента Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента | - | Вид оборудования/конструктивного элемента Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента | Не заполнено Не заполнено |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 25.03.2023 в 13:16 |
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 10800.00 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 163389.19 |

| | | | | |
|----|--|------|--|--|
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 174281.80 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 87140.90 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 315881.90 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 38221.44 |
| 7) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 141603.97 |
| 8) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 147050.27 |
| 9) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 10892.61 |

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--------------------------|-------------------|--------------------------|---------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения | - | Дата заполнения/внесения | 30.03.2022 в 14:36 |

| | | | | |
|----|---|------|---|---------------------------|
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Услуга не предоставляется |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Услуга не предоставляется |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | Услуга не предоставляется |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Услуга не предоставляется |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | | Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | Услуга не предоставляется |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Услуга не предоставляется |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| | | | Дополнительно | Услуга не предоставляется |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Услуга не предоставляется |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| | | | Дополнительно | Услуга не предоставляется |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|---------------------------|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |

| | | | | |
|----|---|------|---|---------------------------|
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Услуга не предоставляется |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Услуга не предоставляется |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | Услуга не предоставляется |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Услуга не предоставляется |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | | Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | Услуга не предоставляется |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Услуга не предоставляется |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| | | | Дополнительно | Услуга не предоставляется |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Услуга не предоставляется |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| | | | Дополнительно | Услуга не предоставляется |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|---------------------------|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |

| | | | | |
|----|---|------|---|---------------------------|
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Услуга не предоставляется |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Услуга не предоставляется |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | Услуга не предоставляется |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Услуга не предоставляется |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | | Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | Услуга не предоставляется |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Услуга не предоставляется |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| | | | Дополнительно | Услуга не предоставляется |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Услуга не предоставляется |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| | | | Дополнительно | Услуга не предоставляется |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|---------------------------|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |

| | | | | |
|----|---|------|---|---------------------------|
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Услуга не предоставляется |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Услуга не предоставляется |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | Услуга не предоставляется |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Услуга не предоставляется |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | | Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | Услуга не предоставляется |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Услуга не предоставляется |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| | | | Дополнительно | Услуга не предоставляется |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Услуга не предоставляется |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| | | | Дополнительно | Услуга не предоставляется |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|---------------------------|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |

| | | | | |
|----|---|------|---|---------------------------|
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Услуга не предоставляется |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Услуга не предоставляется |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | Услуга не предоставляется |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Услуга не предоставляется |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | | Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | Услуга не предоставляется |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Услуга не предоставляется |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| | | | Дополнительно | Услуга не предоставляется |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Услуга не предоставляется |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| | | | Дополнительно | Услуга не предоставляется |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|---------------------------|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |

| | | | | |
|----|---|------|---|---------------------------|
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Услуга не предоставляется |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Услуга не предоставляется |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | Услуга не предоставляется |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Услуга не предоставляется |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | | Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | Услуга не предоставляется |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Услуга не предоставляется |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| | | | Дополнительно | Услуга не предоставляется |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Услуга не предоставляется |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| | | | Дополнительно | Услуга не предоставляется |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|---------------------------|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 25.03.2023 в 13:19 |
| 2. | Владелец специального счета | - | Наименование владельца специального счета | ООО "УК "Городок "ЧВВАКУШ" |
| | | | ИНН владельца специального счета | 7460021588 |
| 3. | Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме | руб. | Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме | 10.10 |
| 4. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 31.08.2021 |
| | | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1/2021 |
| 5. | Дополнительная информация | руб. | Дополнительная информация | Постановление Правительства Челябинской области от 22.12.2021 № 628-П "Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Челябинской области" |

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 25.03.2023 в 13:20 |

| | | | | |
|----|---|---|---|--|
| 1) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 31.08.2021 |
| | | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1/2021 |
| | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | - | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | Протокол №1-2021 от 31.08.2021г. МКД ул. Бурденюка, д.10.pdf |
| 2) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 25.08.2022 |
| | | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1/2022 |
| | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | - | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | Протокол Бурденюка 10 №1-2022 от 25.08.2022г..PDF |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 25.03.2023 в 13:22 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2022 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2022 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 51002.55 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 243746.44 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 1085081.14 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 922318.97 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 0.00 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 162762.17 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 1074164.80 |

| | | | | |
|-----|--|------|--|------------|
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 1074164.80 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0.00 |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0.00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 0.00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 0.00 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 1125167.35 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 649175.48 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--|-------------------|---|---|
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 136515.94 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | |
| | 1.1) | | | |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 31.43 |

| | | | | | |
|--------------------------------|--|---|--------------------------------|---|--|
| 2) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 162762.17 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| | 2.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| Единица измерения | | - | Единица измерения | руб./кв.м | |
| Стоимость на единицу измерения | | руб. | Стоимость на единицу измерения | 37.47 | |
| 3) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 43559.05 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| | 3.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| Единица измерения | | - | Единица измерения | руб./кв.м | |
| Стоимость на единицу измерения | | руб. | Стоимость на единицу измерения | 10.03 | |
| 4) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 307960.24 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |

| | | | | |
|------|--|---|---|--|
| 4.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 70.90 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1957.00 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | |
| | 5.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 6) | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.45 |
| | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 39654.72 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | |
| | 6.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 9.13 |

| | | | | |
|----|--|---|---|--|
| 7) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 690403.12 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | |
| | 7.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 8) | | Единица измерения | Единица измерения | руб./кв.м |
| | | Стоимость на единицу измерения | Стоимость на единицу измерения | 158.94 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | |
| | 8.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| | | Единица измерения | Единица измерения | руб./кв.м |
| | | Стоимость на единицу измерения | Стоимость на единицу измерения | 29.02 |

| | | | | | |
|----|--|---|------|---|---|
| 9) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 10800.00 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| | 9.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| | | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 2.49 |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0.00 |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | Не заполнено |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | Не заполнено |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | Не заполнено |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | Не заполнено |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | Не заполнено |

| | | | | |
|-----|---|------|---|--------------|
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | Не заполнено |
|-----|---|------|---|--------------|

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|
|------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|

Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | Не заполнено |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | Не заполнено |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | Не заполнено |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | Не заполнено |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 10 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 14 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 165692.90 |